



SCUOLA DI NOTARIATO  
Jacopo da Lentini  
CATANIA  
**Anno Accademico 2014 – 2015**

\* \* \* \* \*

**PROGRAMMA**

**LEGGE NOTARILE**

**NOTAI DIEGO BARONE – ROSA TORRE**

**MARIA ARDINI – RITA DE RUBERTIS**

**ARTURO PITTELLA – SALVATORE GULISANO**

**Prima Lezione – 20 ottobre 2014 – ore 15,30 – 18,30**

**Notai Diego Barone – Rosa Torre**

Funzioni e obblighi del Notaio

Atto pubblico: elementi formali e sostanziali - Atto pubblico e scrittura privata autenticata  
“Protocollo” dell'atto pubblico

**Seconda Lezione – 21 ottobre 2014 – ore 15,30 – 18,30**

**Notai Maria Ardini – Rita De Rubertis**

Testimoni

Parti – Comparizione

Profili sanzionatori

**Terza Lezione – 22 ottobre 2014 – Ore 15,30 – 18,30**

**Notai Arturo Pittella – Salvatore Gulisano**

Dispositivo dell'atto pubblico: oggetto, allegati e menzioni obbligatorie.

La “chiusa” dell'atto pubblico

Lettura e menzioni

Profili sanzionatori

**Quarta Lezione – 27 ottobre 2014 – ore 15,30 – 18,30**  
**Notai Diego Barone – Rosa Torre**  
Scritturazione – Postille  
Sottoscrizione  
Verbale societario

**Quinta Lezione - 28 ottobre 2014 – ore 15,30 – 18,30**  
**Notai Maria Ardini – Rita De Rubertis**  
Intervento dello straniero  
Profili formali e sanzionatori

**Sesta Lezione – 29 ottobre 2014 – ore 15,30 – 18,30**  
**Notai Arturo Pittella – Salvatore Gulisano**  
Intervento del Sordo  
Profili formali e sanzionatori

**Settima Lezione - 3 novembre 2014 – ore 15,00 – 17,00**  
**Notai Diego Barone e Rosa Torre**  
Atto pubblico notarile informatico

**Ottava Lezione - 4 novembre 2014 – ore 15,00 – 17,00**  
**Notai Maria Ardini – Rita De Rubertis**  
Intervento del Sodomuto e del muto  
Profili formali e sanzionatori

**Nona Lezione – 5 novembre 2014 – ore 15,00 – 17,00**  
**Notai Arturo Pittella – Salvatore Gulisano**  
Intervento del cieco  
Profili formali e sanzionatori



**SCUOLA DI NOTARIATO**  
**Jacopo da Lentini**  
**CATANIA**

**Anno Accademico 2014 – 2015**

\* \* \* \* \*

**PROGRAMMA**  
**DIRITTO CIVILE**

**PRIMO MODULO – PROF. GIOVANNI DI ROSA**

**10 novembre 2014** – La conclusione del contratto - Proposta contrattuale e accettazione  
**17 novembre 2014** – Le condizioni generali di contratto e le clausole vessatorie  
**24 novembre 2014** – Gli elementi accidentali del contratto  
**1 dicembre 2014** - Il contratto preliminare  
**15 dicembre 2014** – La prelazione

**SECONDO MODULO – PROF. GIOVANNI DI ROSA**

**13 gennaio 2015** – Il contratto per persona da nominare  
**20 gennaio 2015** – Il contratto a favore di terzo  
**27 gennaio 2015** – I diritti di usufrutto, uso e abitazione  
**17 febbraio 2015** – Le servitù  
**24 febbraio 2015** – La comunione



SCUOLA DI NOTARIATO  
Jacopo da Lentini  
CATANIA

**Anno Accademico 2014 – 2015**

\* \* \* \* \*

**PROGRAMMA**

**IL DIRITTO URBANISTICO NELL'ATTIVITA' NOTARILE**

**DOCENTI**

**Notai Elio Sambataro – Patrizia Patanè – Alessandro Leonardi**

**PRIMO MODULO**

**Lezione del 5 novembre 2014 (ore 17,00-19,00)**

- \* Introduzione sulla legislazione urbanistica – La legge n.47/1985 – Il D.P.R. n. 380/2001 – Cenni sulla legislazione della Regione Sicilia
- \* Clausole Urbanistiche negli atti notarili: edifici le cui opere di costruzione sono iniziate in data anteriore al 1° settembre 1967

**Lezione dell'11 novembre 2014 (ore 17,00-19,00)**

- \* Interventi edilizi
- \* Clausole Urbanistiche negli atti notarili: Licenza edilizia, nulla osta edilizio, Concessione edilizia, Permesso di costruire, Autorizzazione edilizia, DIA, SCIA, Certificato di Agibilità

**Lezione del 18 novembre 2014 (ore 17,00-19,00)**

- \* Condoni edilizi
- \* Clausole Urbanistiche negli atti notarili: Concessione in sanatoria

**Lezione del 25 novembre 2013 (ore 17,00-19,00)**

- \* Circolazione dei terreni e lottizzazioni abusive
- \* Clausole Urbanistiche negli atti notarili: Certificato di destinazione urbanistica

**Lezione del 2 dicembre 2014 (ore 17,00-19,00)**

- \* La conformità catastale (oggettiva e soggettiva) – Le menzioni previste dall'art.29, comma 1-bis, della legge n.52/1985

**Lezione del 16 dicembre 2014 (ore 17,00-19,00)**

- \* La certificazione energetica degli edifici



SCUOLA DI NOTARIATO  
Jacopo da Lentini  
CATANIA

**Anno Accademico 2014 – 2015**

\* \* \* \* \*

**PROGRAMMA DIRITTO DELLE SUCCESSIONI**

**PROF. TOMMASO AULETTA**

**PRIMO MODULO**

**12 novembre 2014 (ore 15-17)** La delazione ereditaria in generale. Il testamento: caratteri, interpretazione, disposizioni positive e negative

**19 novembre 2014 (ore 15-17)** Disposizioni non patrimoniali. La capacità di testare e di ricevere per testamento

**26 novembre 2014 (ore 15-17)** Regole di designazione del beneficiario della disposizione. Nomina dell'erede ed *institutio ex re certa*. Il legato: differenze. Altre disposizioni patrimoniali.

**3 dicembre 2014 (ore 15-17)** Divisione fatta dal testatore: differenza tra quanto disposto dagli artt. 733 e 734 cc. e differenze con l'*institutio ex re certa*

**17 dicembre 2014 (ore 15-17)** Disposizioni negative: la diseredazione

**TERZO MODULO**

**25 marzo 2015 (ore 15-17)** Il legato in generale

**1 aprile 2015 (ore 15-17)** Analisi di singole figure di legato

**15 aprile 2015 (ore 15-17)** Legato in conto e legato in sostituzione di legittima.

**22 aprile 2015 (ore 15-17)** Il modo. La condizione

**29 aprile 2015 (ore 15-17)** La revoca del testamento

**13 maggio 2015 (ore 15-17)** L'incidenza sulla successione della riforma della parentela e della filiazione.

**20 maggio 2015 (ore 15-17)** Le Sostituzioni. La rappresentazione

**27 maggio 2015 (ore 15-17)** L'accrescimento



SCUOLA DI NOTARIATO  
Jacopo da Lentini  
CATANIA

**Anno Accademico 2014 – 2015**

\* \* \* \* \*

**PROGRAMMA**

**DIRITTO DI FAMIGLIA**

**NOTAI DONATA GALEARDI – VALERIA TOSTO**

**Prima Lezione (04.11.2014 - ore 17-19)**

Introduzione degli argomenti in programma - Panoramica del regime legale dopo la Novella del 1975 – I principali orientamenti della Cassazione in tema di diritto della Famiglia

**Seconda Lezione (11.11.2014 - ore 15-17)**

La comunione legale dei beni: regime transitorio e acquisto dei diritti reali

**Terza Lezione (18.11.2014 - ore 15-17)**

L'assetto patrimoniale della famiglia alternativo al regime legale: rapporti tra comunione e convenzioni matrimoniali

**Quarta Lezione (25.11.2014 - ore 15-17)**

Ipotesi speciali di esclusione dalla comunione legale: a) il rifiuto al coacquisto; b) l'estromissione dei beni dalla comunione legale



**Quinta Lezione (02.12.2014 - ore 15-17)**

Peculiari destinazioni del patrimonio nel Diritto di Famiglia: il Fondo Patrimoniale e gli istituti affini.

**Sesta Lezione (16.12.2014 - ore 15-17)**

L'impresa coniugale - Le società tra e con coniugi in regime di comunione legale dei beni -  
L'impresa familiare.



**SCUOLA DI NOTARIATO**  
**Jacopo da Lentini**  
**CATANIA**  
**Anno Accademico 2014 – 2015**

\* \* \* \* \*

**PROGRAMMA**  
**DIRITTO COMMERCIALE**

\* \* \*

**DOCENTI**

**PROFF. Aurelio MIRONE – Pierpaolo SANFILIPPO**

**NOTAI**

**Giuseppe Lombardo – Carlo Zimbone – Filomena Greco – Francesco  
Grassi Bertazzi - Giuseppe Fichera – Grazia Manuela Banna –  
Alessandro Marino – Andrea Ruggeri Cannata – Sebastiano Messina –  
Onorio Testoni Blasco di Sciacca - Marco Mauceri – Giovanni Saggio**

\* \* \* \* \*

**II MODULO**

**Prima Lezione (12.01.2015 - ore 15-17 Teoria: Prof. A. Mirone; ore 17-19 Pratica:  
Notai G. Lomabrdo, F. Greco, F. Grassi Bertazzi)**  
Costituzione delle Società di capitali

**Seconda Lezione (19.01.2015 - ore 15-17 Teoria: Prof. P. Sanfilippo; ore 17-19  
Pratica: Notai C. Zimbone, G. Fichera, S. Messina)**  
I conferimenti nelle Società di capitali

**CONSIGLIO NOTARILE DI CATANIA E CALTAGIRONE**

**Terza Lezione (26.01.2015 - ore 15-17 Teoria: Prof. A. Mirone; ore 17-19 Pratica: Notai G. Lomabrdo, F. Greco, F. Grassi Bertazzi)**  
Azioni e quote – Limiti alla circolazione

**Quarta Lezione (09.02.2015 - ore 15-17 Teoria: Prof. P. Sanfilippo; ore 17-19 Pratica: Notai C. Zimbone, G. Fichera, S. Messina)**  
L'Assemblea della Società per Azioni

**Quinta Lezione (16.02.2015 - ore 15-17 Teoria: Prof. A. Mirone; ore 17-19 Pratica: Notai G. Lomabrdo, F. Greco, F. Grassi Bertazzi)**  
L'Assemblea della Società a responsabilità limitata

**Sesta Lezione (23.02.2015 - ore 15-17 Teoria: Prof. P. Sanfilippo; ore 17-19 Pratica: Notai C. Zimbone, G. Fichera, S. Messina)**  
L'organo amministrativo della Società per Azioni

**Settima Lezione (02.03.2015 - ore 15-17 Teoria: Prof. A. Mirone; ore 17-19 Pratica: Notai G. Lomabrdo, F. Greco, F. Grassi Bertazzi)**  
L'organo amministrativo della Società a responsabilità limitata

**Ottava Lezione (09.03.2015 - ore 15-17 Teoria: Prof. P. Sanfilippo; ore 17-19 Pratica: Notai C. Zimbone, G. Fichera, S. Messina)**  
I controlli nelle società di capitali

### **III MODULO**

**Prima Lezione (23.03.2015 - ore 15-17 Teoria - ore 17-19 Pratica – Notai A. Marino, G. Banna, G. Fichera)**  
Aumento del capitale

**Seconda Lezione (30.03.2015 - ore 15-17 Teoria - ore 17-19 Pratica - Notai A. Marino, G. Banna, G. Fichera)**  
Riduzione del capitale

**Terza Lezione (13.04.2015 - ore 15-17 Teoria - ore 17-19 Pratica - Notai A. Marino, G. Banna, G. Fichera)**  
Obbligazioni e titoli di debito

**Quarta Lezione (20.04.2015 - ore 15-17 Teoria - ore 17-19 Pratica - Notai A. Marino, G. Banna, G. Fichera)**

Scioglimento delle società di capitali

**Quinta Lezione (27.04.2014 - ore 15-17 Teoria - ore 17-19 Pratica – Notai A. Ruggeri Cannata, O. Testoni Blasco di Sciacca, S. Messina)**

Recesso ed esclusione – Modalità di liquidazione delle partecipazioni

**Sesta Lezione (11.05.2015 - ore 15-17 Teoria - ore 17-19 Pratica - Notai A. Ruggeri Cannata, O. Testoni Blasco di Sciacca, S. Messina)**

La trasformazione

**Settima Lezione (18.05.2015 - ore 15-17 Teoria - ore 17-19 Pratica - Notai A. Ruggeri Cannata, O. Testoni Blasco di Sciacca, S. Messina)**

La fusione

**Ottava Lezione (25.05.2014 - ore 15-17 Teoria - ore 17-19 Pratica - Notai A. Ruggeri Cannata, O. Testoni Blasco di Sciacca, S. Messina)**

La scissione